



Parteienverkehr:
Montag bis Donnerstag 8 bis 12 Uhr
Freitag 8 bis 12 und 14 bis 16 Uhr
Internet: <http://www.st-lorenzen-wechsel.at>

St. Lorenzen, am 10.02.2026

A - 8242 St. Lorenzen a. W., Bezirk Hartberg Tel. 03331/3100, Telefax: 3100-4, e-mail: gde@st-lorenzen-wechsel.steiermark.at

GZ:031/3-2026

Betrifft: Bebauungsplan „Grüner Weg neu“ gem. § 40 (6) Z.2 StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 68/2025 – **Anhörung**

Einladung zur Anhörung

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 iVm
§ 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967, LGBl. Nr. 115.

Gemäß § 40 (6) Z.2 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 idF LGBl. Nr. 68/2025, verfügt der Bürgermeister der Gemeinde St. Lorenzen am Wechsel, den Bebauungsplan-Anhörungsentwurf „Grüner Weg neu“, verfasst von Pumpernig & Partner GmbH vom 30.01.2026, GZ: 147BN25, in der Zeit von **16.02.2026** bis **02.03.2026** (mind. 2 Wochen) anzuhören. Sie werden daher als Nachbar:in/ betroffene(r) Grundeigentümer:in eingeladen, an der Anhörung teilzunehmen. Die Eigentümer:innen der im Planungsgebiet liegenden und der daran angrenzenden Grundstücke sind innerhalb angemessener Frist anzuhören, wenn dies im Sinn der Raschheit, Sparsamkeit und Zweckmäßigkeit liegt. Zu den Parteienverkehrszeiten wird eine Auskunfts- und Beratungstätigkeit durch die Mitarbeiter:innen im Gemeindeamt angeboten.

Wenn eine Verordnung aufgrund ihres Umfangs oder ihrer Art nicht an der Amtstafel angeschlagen werden kann, muss sie im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsicht aufgelegt werden. Der Entwurf zum Bebauungsplan (Wortlaut und Planwerk) einschließlich des Erläuterungsberichtes liegt für die gesamte Anhörungsfrist im Gemeindeamt auf.

Innerhalb der Anhörungsfrist können Sie eine schriftliche Einwendung, die eine Begründung enthalten muss, beim Gemeindeamt einbringen. Erfolgt fristgerecht keine Stellungnahme/Einwendung, wird Ihre Zustimmung zum Bebauungsplan angenommen.

Amtsstunden: Mo.-Fr. 8.00 – 12.00 Uhr u. 14.00 – 17.00 Uhr

Parteienverkehrszeiten: Mo.-Fr. 8.00 – 12.00 Uhr; Fr. 14.00 – 16.00 Uhr



Der Vizebürgermeister


(Manuel Reichmann, BSc)

angeschlagen am: **11. Feb. 2026**

abgenommen am: